

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày

14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HUYỆN BẾN LỨC

Số: 686/TB-THADS

Bến Lức, ngày 15 tháng 10 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 97/2023/ DS-ST ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 237/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 35/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An;*

*Căn cứ Biên bản làm việc ngày 10 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức.*

Do các bên đương sự không thỏa thuận được giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An; địa chỉ: khu phố 3, đường Võ Công Tồn, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 141, tờ bản đồ số 51, diện tích 379 m<sup>2</sup>, loại đất ở tại nông thôn tọa lạc tại xã Thạnh Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do bà Trần Thị Thu Nga đứng tên quyền sử dụng.

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 296, tờ bản đồ số 51, diện tích 1167,5 m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây hàng năm khác tọa lạc tại xã Thạnh Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do bà Trần Thị Thu Nga đứng tên quyền sử dụng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An biết, đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn xin đăng ký thẩm định giá tài sản.

2. Hồ sơ năng lực.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 15 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 22 tháng 10 năm 2024 (Trong giờ hành chính: sáng từ 7 giờ 00 phút đến 11 giờ 30 phút, chiều từ 13 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút).

**Hình thức nộp hồ sơ:** nộp trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** khu phố 3, đường Võ Công Tôn, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bến Lức;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Vũ Hồng Thắng**